

## List referencyjny

Niniejszym pragniemy polecić firmę ZR Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, pod adresem: ul. Walerego Wróblewskiego 18, lokal 904A, 93-578 Łódź, jako profesjonalnego i godnego zaufania Generalnego Wykonawcę.

W okresie od kwietnia do listopada 2022 roku firma ZR Inwestycje Sp. z o.o. była Generalnym Wykonawcą prac aranżacyjno-budowlanych oraz instalacyjnych dla MEDICAL CONTINENCE CENTERS SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą w Warszawie w budynku biurowo-usługowym HOP przy ul. Chmielnej 132/134, 00-805 Warszawa na parterze lokalu o powierzchni 279,72 m<sup>2</sup> i na 1 (pierwszym) piętrze lokalu o powierzchni 548,58 m<sup>2</sup>.

Generalny Wykonawca odpowiedzialny był za kompleksową przebudowę i adaptację powierzchni w stanie surowym na potrzeby działalności w zakresie udzielania konsultacji lekarskich, konsultacji fizjoterapeutycznych, wykonywania badań diagnostycznych, świadczenia zajęć fizjoterapeutycznych i rehabilitacyjnych oraz małych zabiegów ambulatoryjnych. Łącznie z przeprowadzeniem procedury zmiany sposobu użytkowania lokalu.

Prace budowlane i aranżacyjne obejmowały m.in. wykonanie ścian działowych z płyt g-k na stelażu, przeszklonej ściany o konstrukcji aluminiowej według indywidualnego projektu, sufitu podwieszanego, wykończenia podłogi betonowej panelami winylowymi oraz płytkami w pomieszczeniach mokrych. Jak również kompleksowe wykończenie i wyposażenie 14 łazienek od ułożenia płytek przez biały montaż, armaturę po pojemniki na mydło i papier. Prace instalacyjne obejmowały wszystkie niezbędne rodzaje instalacji: elektryczne, wodno-kanalizacyjne, SSP, BMS, wentylacji i klimatyzacji w tym montaż centrali. Wszystkie pomieszczenia zostały kompletnie wykończone i wyposażone w urządzenia oraz instalacje zgodnie z uzgodnioną w trakcie prac dokumentacją projektową.

Wartość prac aranżacyjno-budowlanych i instalacyjnych wynosiła łącznie 3,7 mln zł.

Z przyjemnością możemy stwierdzić, że wszelkie powierzone zadania zostały zrealizowane z należytą starannością: solidnie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi oraz zostały ukończone zgodnie z terminem umownym.

Firma ZR Inwestycje Sp. z o.o. okazała się godnym Partnerem do współpracy. Przedsiębiorstwo posiadało niezbędny profesjonalny sprzęt do wykonywania prac budowlano-instalacyjnych, a zatrudnieni pracownicy wymaganą wiedzę i umiejętności. Warto odnotować jest też elastyczne podejście do szukania optymalnych rozwiązań, zarówno pod względem przyszłych kosztów eksploatacyjnych jak również inwestycyjnych. W czasie wykonywania prac na budowie panował ład i porządek, na co często zwracali uwagę również nasi goście odwiedzający miejsce realizowanej inwestycji. W pełni zapewniony był też nadzór i kontrola budowy, co wpłynęło na wysoką jakość robót oraz dyscyplinę na terenie budowy. Wykonane prace oraz współpracę oceniamy bardzo wysoko.

Fachowość i rzetelność, elastyczność oraz wysoka jakość świadczonych usług pozwala nam polecić ZR Inwestycje Sp. z o.o. jako firmę w pełni profesjonalnie realizującą oczekiwania Klienta.

Warszawa, 6 grudnia 2023 r.

W imieniu MCC Sp. z o.o.



Wiceprezes ds. finansów i inwestycji